

**ANAGRAFICA EDIFICIO**

Comune: PREMOSELLO-CHIOVENDA  
Indirizzo: VIA CAIROLI

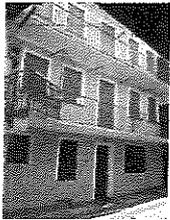
NCEU: f. 30 n. 1104 sub.  
Piano: n. 0 N.3

Progettista:  
Direttore dei Lavori:  
Costruttore:

**DATI GENERALI**

Destinazione d'uso: E1 (1)  
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1960  
Tipologia edificio: CASA STORICA  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 473,81  
Superficie disperdente totale (m<sup>2</sup>): 247,8552  
Fattore di forma S/V (m<sup>-1</sup>): 0,5231  
Trasmittanza media superfici opache (W/m<sup>2</sup>k): 1,7889  
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m<sup>2</sup>k): 4,1994  
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2477  
Superficie utile Su (m<sup>2</sup>): 124,12  
Tipologia impianto di riscaldamento: Non presente  
Fonte energetica per riscaldamento: Energia elettrica  
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

**FOTO**



**INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO**

Fabbisogno di energia termica utile ideale =  
182,7593 kWh/m<sup>2</sup>



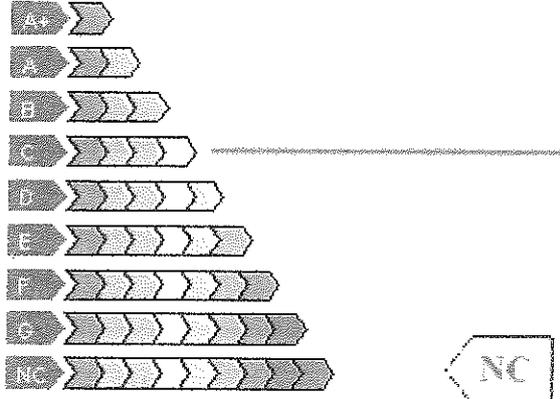
limite di legge = 70 kWh/m<sup>2</sup>

Fabbisogno di energia termica primaria per  
acqua calda sanitaria = 39,3891 kWh/m<sup>2</sup>



**CLASSE ENERGETICA**

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 436,6919 kWh/m<sup>2</sup>

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

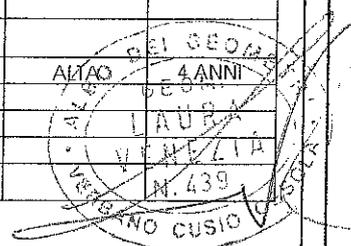
**EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA**

ETTARI DI BOSCO = 0,11708 Ha



**RACCOMANDAZIONI**

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO			
IMPIANTO	REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO		



ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2014 201773 0014

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	216,2 kWh/m2
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	397,3188 kWh/m2
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	67,2136 kWh/m2
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,46
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,86
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	0
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	0

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Annuncio immobiliare

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ( )

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore LAURA VENEZIA, nato a PREMOSELLO-CHIOVENDA (VERBANCO) il 01/08/1974, residente a ORNAVASSO (VERBANO-CUSIO-OSSOLA) CF VNZLRA74M41H037G ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li ORNAVASSO il 05/03/2014

Firma digitale del Certificatore

LAURA VENEZIA N. 201773

## RICEVUTA TRASMISSIONE ATTESTATO

Data invio: 05/03/2014

Certificatore: VENEZIA LAURA

Co-certificatore:

Codice Attestato: 2014 201773 0014

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente il certificato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'Attestato fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo,

Tipologia edificio: intero edificio

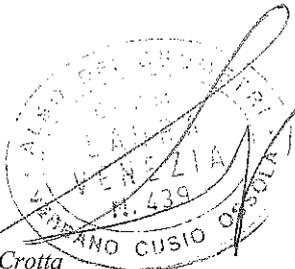
Provincia: VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Comune: PREMOSELLO-CHIOVENDA

Indirizzo: VIA CAIROLI,

Dati catastali: sez. - foglio 30 particella 1104 subalterno -.

Torino, 05/03/2014

  
Ing. Stefania Crotta  
Responsabile Settore  
Sviluppo Energetico Sostenibile

REGIONE PIEMONTE  
DIREZIONE INNOVAZIONE, RICERCA,  
UNIVERSITA'E SVILUPPO  
ENERGETICO SOSTENIBILE  
C.so Regina Margherita 174 - Torino